

Mietvertrag – Tagesnutzung Workspace

zwischen

Horus Parkdienste GmbH
Handelsstraße 10a
42929 Wermelskirchen

- Vermieterin -

und

Firma / Vor- und Nachname des Mieters: _____

Post- und E-Mail-Adresse des Mieters: _____

- Mieter/in -

Mietobjekt: Workspace 10.0.05, Alte Tuchfabrik, Josef-Ruhr-Str. 30, 53879 Euskirchen

Der Vermieter ist Eigentümer der vorstehenden Gewerbeimmobilie. Auf dem Gelände befindet sich ein möbliertes Büro, auch Workspace genannt, welches tageweise für Besprechungen, Schulungen o.ä. vermietet wird. Der Vermieter beabsichtigt mit der tageweisen Vermietung des Workspaces die Förderung flexibler Arbeits-, Besprechungs- und Veranstaltungsformate.

Mietzeitraum: _____ (Datum, Uhrzeit von ... bis ...)

Nutzungszweck: _____

Mietpreis: _____ EUR brutto (inkl. MwSt.)

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) in der jeweils gültigen Fassung. Diese sind unter www.alte-tuchfabrik.eu jederzeit abrufbar und Bestandteil des Vertrages. Ergänzend zu den AGB gilt die Hausordnung des Vermieters. Die Hausordnung ist unter www.alte-tuchfabrik.eu ebenfalls jederzeit abrufbar und Bestandteil des Vertrages. Die Mieterin bzw. der Mieter bestätigt, dass ihr/ihm sowohl die AGB als auch die Hausordnung vor Vertragsschluss zugänglich gemacht wurden.

Der Mieter bzw. die Mieterin stimmt mit seiner bzw. Ihrer Unterschrift unter dem Vertrag bei einer von ihm bzw. ihr verlangten Anmietung vor Ablauf der Widerrufsfrist ausdrücklich zu, dass die Nutzung der Bürofläche vor Ablauf der Widerrufsfrist beginnt. Dem Mieter bzw. der Mieterin ist bekannt, dass das Widerrufsrecht infolge dieser Zustimmung erlischt. Die Widerrufsbelehrung hat der Mieter bzw. die Mieterin als **Anlage** zu diesem Vertrag erhalten.

Ort, Datum, Unterschrift Vermieterin

Ort, Datum, Unterschrift Mieter/in

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen den vorstehenden Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Sie beginnt nicht zu laufen, bevor Sie diese Belehrung in Textform erhalten haben.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Horus Parkdienste GmbH, Handelsstraße 10a, 42929 Wermelskirchen, info@grk-stadthaus.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Erklärung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag, an dem die Mitteilung über ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist, zurückzuzahlen.

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn wir die vertraglich geschuldete Leistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Leistung erst begonnen haben, nachdem Sie ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir mit der Ausführung der Leistung vor Ablauf der Widerrufsfrist beginnen, und ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie durch Ihre Zustimmung Ihr Widerrufsrecht verlieren.